

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ / NAJEM / UŻYCZENIE

Burmistrz Ozimka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty czynszowej	Czas trwania umowy
1.	Ozimek – część działki nr 365/28 km 6 o pow. 1,4456 ha KW nr OP10/00074868/6	ok. 1m ²	tereny mieszkaniowe	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z urządzeniami dla celów publicznych Sposób zagospodarowania – baner reklamowy	450,00 zł plus VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.	Ustalona wysokość czynszu będzie corocznie wzrastać na podstawie waloryzacji w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie z zasadami przepisu art. 5 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /Dz.U.2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami/.	do 3 lat
2.	Ozimek – część działki nr 365/37 km 6 o pow. 2,1725 ha, KW nr OP10/00074868/6	Ogródek nr 3- 133 m²	Teren zurbanizowany mieszkalny	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydzielany teren przeznaczony jest w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z urządzeniami dla celów publicznych, pod drogę główną ruchu przyspieszonego, szerokość w liniach rozgraniczających - 40,0m, pod ciągi rowerowe w liniach rozgraniczających ulic KGP, KZ oraz KL, oraz jako przeznaczenie podstawowe pod tereny parkingów samochodowych wraz z dojazdami i zielenią. Sposób zagospodarowania: istniejące przydomowe ogródki działkowe Sposób zagospodarowania – przydomowy ogródek	24,04 zł za ar tj. 31,97 zł Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.	Ustalona wysokość czynszu będzie corocznie wzrastać na podstawie waloryzacji w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie z zasadami przepisu art. 5 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /Dz.U.2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami/.	Czas nieokreślony
3.	Ozimek – część nieruchomości na działce nr 365/21 km 6 o pow. 2,1725 ha, KW nr OP10/00085473/0	Lokal użytkowy o pow. 15,80 m ²	Teren zurbanizowany mieszkalny	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydzielany teren przeznaczony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Sposób zagospodarowania – siedziba Klubu Honorowych Dawców Krwi PCK	Bezpłatne użyczenie	bezpłatnie	Do 3 lat

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 08-12-2018 r. do dnia 29-12-2018 r.

Ozimek, dnia 08-12-2018 r.

Z powodu edycji wykazu w dniu 10.12.2018 r. (wprowadzeniu pozycji 3) czas publikacji wydłużono do dnia 31.12.2018 r.

Ozimek dnia 10.12.2018 r.